

## PROCURAÇÃO "AD JUDICIA"

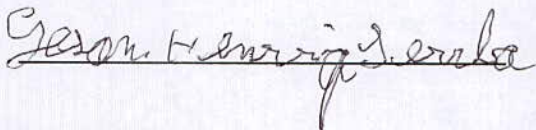
### OUTORGANTE:

NOME: MARIA CASTORINA RAMOS	
NACIONALIDADE: BRASILEIRA	
ESTADO CIVIL: UNIÃO ESTÁVEL	
PROFISSÃO: SERVIÇOS GERAIS	
RG: 8.418.299-0 SESP/PR	CPF: 049.964.699-19
ENDEREÇO: RUA OZÓRIO PAVAN, S/N EM JARDIM ALEGRE/PR	
TELEFONE: (43) 9 9628-1707	

**OUTORGADAS:** **ADRIELLY COSTA** regularmente inscrita na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 53.957 e **CARLOS EDUARDO VALENTIN WARKEN** regularmente inscrito na Ordem dos Advogados do Brasil - Seção do Paraná sob o nº 122.617, ambas representantes da sociedade de advogados.

**PODERES:** Concedendo-lhes amplos poderes, inerentes ao bom e fiel cumprimento deste mandato para o foro em geral, com cláusula "Ad Judicia", atuar em qualquer juízo, instância ou tribunal, podendo propor contra quem de direito as ações competentes e defende-las nas contrárias, seguindo umas e outas, até decisão final, valendo-se de recursos legais, conforme estabelecido no artigo 105 do Código de Processo Civil, conferindo-lhes ainda os especiais poderes para receber intimações, confessar, reconhecer a procedência do pedido, transigir, desistir, renunciar ao direito sobre o qual se funda a ação, receber valores e/ou levantar Requisição de Pequeno Valor e/ou Alvarás, dar quitação, firmar compromisso, pedir gratuidade da justiça, solicitar documentos e/ou cópias, solicitar cópia e acompanhar processos administrativos em qualquer repartição pública, agindo em conjunto ou separadamente, podendo ainda substabelecer a outrem, com ou sem reservas de iguais poderes, dando tudo por bom, firme e valioso, para o especial fim de promover a regularização do(s) imóvel(eis) em nome do outorgante, através do Programa Moradia Legal.

A rogo de MARIA CASTORINA RAMOS, por não saber assinar, assina o rogado:



**QUALIFICAÇÃO ROGADO:** GERSON HENRIQUE FERREIRA, portador do RG nº 35.441.801-4 SESP/SP, inscrito no CPF/MF nº 004.620.279-02, residente e domiciliado em Rua Ozório Pavan, s/n, em Jardim Alegre /PR.

Jardim Alegre - PR, 26 de abril de 2024.

Testemunha 1

Nome: Carlos Eduardo Valentin Warken  
CPF: 114.474.299-40

Testemunha 2

Nome: Matheus Henrique Juvenasso  
CPF: 090.501.029-99